

**RZECZOZNAWCY TECHNIKI SAMOCHODOWEJ, RUCHU DROGOWEGO
MASZYN I URZĄDZEŃ**

CZŁONKOWIE STOWARZYSZENIA RZECZOZNAWCÓW

SRTS i RD

ODDZIAŁ W BYDGOSZCZY

Biuro Rzecznawców i Biegłych Sądowych w Pile

64-920 Piła, ul. Strusia 6, tel. 502-515-328

www.rzecznawca-pila.pl



BIURO BIEGLYCH SĄDOWYCH
I RZECZOZNAWCÓW

OCENA TECHNICZNA Nr: TW-211/07/2023

Data opracowania: 28.07.2023r.

Rzecznawca: mgr inż. Tomasz Wnuk

Zleceniodawca: Z.U. KOST-POL Paweł Mikołajewski

Adres: ul. Pogodna 5, Krzyż Wlkp.

kod: 64-761

Zlecenie: Zlecenie

z dnia: 26.07.2023r.

Zakres oceny: Wycena wartości rynkowej samochodu ciężarowego Mercedes

A. CZĘŚĆ WSTĘPNA

A.1 Dane techniczne i identyfikacyjne pojazdu.

Do badania przedstawiono samochód ciężarowy Mercedes o następujących danych technicznych i identyfikacyjnych:

– Marka/producent	- Mercedes-Benz
– Model / typ	- Actros / 2545
– rodzaj samochodu	- ciężarowy
– Nr VIN	- WDB96302010115567
– Data pierwszej rejestracji	- 26.01.2017r.
– Rok produkcji	- 2017
– Numer rej.	- PP 2476M
– Rodzaj silnika	- ZS
– Pojemność	- 12809 cm ³
– Moc	- 330 kW
– Dopuszczalna masa całkowita	- 26 000 kg
– Dopuszczalna ładowność	- 13 790 kg
– Rodzaj zabudowy	- specjalna z trójstronnym wywrotem

A.2 Metodologia i podstawa wyceny.

Ze względu na fakt, że wyceniany pojazd posiada bardzo nietypowe, bardzo rzadko spotykane na rynku i wykonane na indywidualne zamówienie rozwiązania techniczne w części ładunkowej, wycenę sporządzono posiłkując się dwoma niezależnymi programami eksperckimi do wycen wartości rynkowych pojazdów Eurotax i InfoEksper oraz rzeczywistymi ofertami sprzedaży samochodów Mercedes Actros z 2017 roku produkcji o maksymalnie zbliżonych parametrach technicznych i funkcjonalności do pojazdu wycenianego. Realną wartość rynkową pojazdu o danych technicznych i identyfikacyjnych wskazanych w p. A.1 oszacowano na podstawie średniej z wyżej wskazanych trzech niezależnych metod.

A.3 Wartość średnia z rzeczywistych ofert sprzedaży.

Ze względu na wspomniane już powyżej bardzo nietypowe rozwiązania techniczne części ładunkowej pojazdu istnieje bardzo ograniczona ilość ofert sprzedaży, które można byłoby przyjąć wprost do oszacowania realnej wartości rynkowej wycenianego samochodu. W związku z powyższym do dalszych wyliczeń uwzględniono jedynie te oferty, w których pojazdy posiadały trzy osie oraz skrzynię ładunkową z wywrotem. W przypadku wyposażenia oferowanych samochodów w urządzenia dodatkowe, takie jak np. dźwigi typu HDS ich ceny wywoławcze skorygowano w dół o realną wartość dźwigu. Podobnie w przypadku znacznej różnicy w przebiegu kilometrowym w stosunku do pojazdu wycenianego zastosowano korekty z tego tytułu. Ostatecznie po wprowadzeniu stosownych korekt otrzymano następujące ceny ofertowe.

Nr oferty	Cena oryginalna	Zastosowana korekta	Cena po korekcie
1	343 876 zł	Korekta ze względu na przebieg	354 000 zł
2	485 758 zł	Korekta za względu na dźwig HDS, napęd 6x4 i podstawową wersję kabiny kierowcy	370 000 zł
3	351 155 zł	Korekta ze względu na rozstaw osi i wielkość skrzyni ładunkowej	370 000 zł
4	606 400 zł	Korekta za HDS istotnie mniejszy przebieg oraz inną kabinę.	446 400 zł

Średnia cena wynikająca w wyżej wskazanych rzeczywistych ofert sprzedaży, po zaokrągleniu wynosiła:

$$C_{\text{śr}} \approx 385\ 100 \text{ zł}$$

Ceny podawane w ofertach sprzedaży są cenami ofertowymi i zawsze podlegają drobnym negocjacjom. Stąd rzeczywiste ceny sprzedaży są odpowiednio niższe. Realna cena transakcyjna ustalona na podstawie wyżej wskazanych rzeczywistych ofert sprzedaży wynosiła zatem około:

$$C_{\text{TR}} = 380\ 000 \text{ zł}$$

A.4 Ustalenie realnej wartości rynkowej samochodu.

Realna wartość rynkowa pojazdu oszacowana w programie eksperckim Eurotax, wynosiła:

$$W_{\text{EUROTAX}} = 368\,200 \text{ zł}$$

Realna wartość rynkowa pojazdu oszacowana w programie eksperckim InfoEkspert, wynosiła:

$$W_{\text{INFOEKSPERT}} = 371\,200 \text{ zł}$$

Realna wartość rynkowa pojazdu oszacowana na podstawie rzeczywistych ofert sprzedaży wynosiła około:

$$W_{\text{RZECZ}} = 380\,000 \text{ zł}$$

Ostateczna, wynikowa realna wartość rynkowa wycenianego samochodu Mercedes Benz o danych technicznych i identyfikacyjnych jak w p. A.1 wynosiła w przybliżeniu:

$$W_R = 373\,000 \text{ zł}$$

B. OPINIA KOŃCOWA I WNIOSKI.

- 1. Do badania przedstawiono samochód ciężarowy Mercedes Actros o danych technicznych i identyfikacyjnych jak w p. A.1 niniejszej oceny technicznej.*
- 2. Realna wartość rynkowa netto wskazanego pojazdu oszacowana trzema różnymi i niezależnymi od siebie metodami na miesiąc lipiec 2023r. wynosiła około:*

$$W_R = 373\,000 \text{ zł}$$

Na tym zakończono i podpisano ocenę techniczną.

Zastrzeżenia:

- Niniejsza ocena techniczna sporządzona została na podstawie oględzin pojazdu oraz dokumentacji i informacji udzielonych przez zleceniodawcę.
- Wydając niniejszą ocenę techniczną rzeczoznawca zastrzega się, że nie bierze odpowiedzialności za ukryte wady i uszkodzenia pojazdu, których ujawnienie podczas jego badania nie było możliwe lub znacznie utrudnione.
- Rzeczoznawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady oceny powstałe z oparcia się na stanie przedstawionego do badania pojazdu oraz informacji dotyczących jego eksploatacji wynikających z przedstawionej mu podczas oględzin dokumentacji i informacji ustnych.
- Niniejsza wycena nie jest gwarancją sprzedaży pojazdu za cenę oszacowaną powyżej i za taką nie może być uznawana.

Załączniki:

1. Arkusz wyceny w programie Info-Ekspert,
2. Arkusz wyceny w programie Eurotax,
3. Rzeczywiste oferty sprzedaży pojazdów podobnych,
4. Dokumentacja fotograficzna z oględzin.

RZECZOZNAWSTWO SAMOCHODOWE s.c.
ul. Strusia 6
64-920 PIŁA
NIP: 7642680715

Rzecznawcą uprawniony

2408	STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW TECHNIKI SAMOCHODOWEJ I RUCHU DROGOWEGO Oddział Bydgoszcz <i>mgr inż. Tomasz WNUK</i>
	RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY Min. Transportu Nr RS 000874 Certyfikat CCRS Nr 243/02

Rzecznik : mgr inż. Tomasz Wnuk

Zleceniodawca: Z.U. KOST-POL Paweł Mikołajewski

Adres: ul. Pogodna 5, 64-761 Krzyż Wlkp.

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [C] VII-2023

Marka: MERCEDES-BENZ

Rok produkcji: 2017

Model: 2545 Actros E6 25.0t

Wersja: 2545 L

Nr rejestracyjny: PP 2476M

Rodzaj pojazdu: Samochód ciężarowy

VIN: WDB96302010115567

Nr INFO-EKSPERT	022-08848
Data pierwszej rejestracji	2017/01/26
Wskazanie drogomierza	363489 km
Okres eksploatacji pojazdu (17/01/26-23/07/15)	78 mies.
Kolor powłoki lakierowej kabiny	biały 2-warstwowy typu uni
Dop. masa całkow.	25000 kg
Rodzaj zabudowy	skrzyniowa bez opończy
Rodzaj kabiny	wielkopojemna (odchylana)
Liczba osi / Rodzaj napędu / Skrzynia biegów	3 / 6x2 / automatyczna dwusprzęgłowa
Zawieszenie osi I / II / III	resory / poduszki / poduszki
Rozstaw osi przedni / tylny	4900 mm / 1350 mm
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	12809 ccm / 330kW (449KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów	6 / rzędowy
Norma spalin	E6

WYPOSAŻENIE SPECJALNE

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Skrzynia z trójstronnym wywrotem	36253
2	Podwozie typu BDF	43544

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2013.11-2019.05)

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Lp.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Blokada mechanizmu różnicowego	7	System hamulcowy elektroniczny EBS
2	Hamulec silnikowy	8	Szyby przednie regulowane elektrycznie
3	Klimatyzacja	9	Tachograf
4	Komputer pokładowy	10	Tempomat
5	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	11	Zamek centralny
6	Ogrzewanie dodatkowe	12	Zawieszenie osi tylnej pneumatyczne

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	+ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	3 625
2	+Dach regulowany elektrycznie	386
3	+Fotel kierowcy zawieszony pneumatycznie	465
4	+Fotel pasażera zawieszony pneumatycznie	331
5	+Fotele przednie ogrzewane	530
6	+Instalacja do podłączenia przyczepy	735
7	+Kabina sypialna	5 800
8	+Lodówka	317
9	+Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	125
10	+Oś III unoszona	1 450
11	+Radioodtwarzacz	96
12	+System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR	1 838
13	+Szyby regulowane elektrycznie	398
14	+Zaczepek holowniczy do przyczepy	1 160

15 +Zawieszenie przednie pneumatyczne
16 +Zwalniacz

3 625
7 989

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*MATADOR 385/55 R22.5 160K FHR 4 (PRZÓD)		50
Przednie prawe:	*MATADOR 385/55 R22.5 160K FHR 4 (PRZÓD)		50
II Osi LZ:	*BRIDGESTONE 315/70 R22.5 154/150L (NAPĘD)		50
II Osi LW:	*BRIDGESTONE 315/70 R22.5 154/150L (NAPĘD)		50
II Osi PZ:	*BRIDGESTONE 315/70 R22.5 154/150L (NAPĘD)		50
II Osi PW:	*BRIDGESTONE 315/70 R22.5 154/150L (NAPĘD)		50
III Osi lewe:	*GOLDEN CROWN 315/70 R22.5 156/150L CR960A		50
III Osi prawe:	*GOLDEN CROWN 315/70 R22.5 156/150L CR960A		50

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA NETTO (74 mies.)	213 000 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE SPECJALNE	79 797 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	28 870 PLN
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	- 6 375 PLN
KOREKTA ZA PRZEBIEG	38 186 PLN
KOREKTY RÓŻNE	17 673 PLN
W tym:	[%] Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	5,0 17 673

Wartość rynkowa netto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na miesiąc lipiec 2023 roku wynosi:

371200 PLN

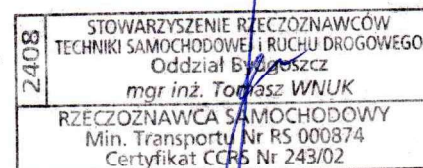
(słownie: trzysta siedemdziesiąt jeden tysięcy dwieście złotych)

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na VII-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Wycenę sporządził:

RZECZOZNAWSTWO SAMOCHODOWE s.c.
ul. Strusia 6
64-920 PIŁA
NIP: 7642680715



Numer wyceny 237444
Data wyceny 2023-07-27
Wycena na dzień 2023-07-27

DANE KLIENTA / WŁAŚCICIELA

Imię i nazwisko / Adres: Z.U. KOST-POL Paweł Mikłajewski, ul. Pogodna 5, 64-761 Krzyż Wlkp.

DANE POJAZDU - KOD EC 0093338

Numer rejestracyjny / numer VIN / numer silnika: PP2476M / WDB96302010115567 / ---
Data pierwszej rejestracji / wiek w miesiącach: 2017-01-26 / 78
Przebieg rzeczywisty (km): 363 489
Przebieg standardowy / różnica (km): 762 000 / -398 511
Liczba właścicieli: 2
Stan pojazdu: Bardzo dobry
Marka: MERCEDES-BENZ
Model: 2545 Actros Euro 6 12809ccm - 449KM 26t 11-19
Typ: 2545 L 6x2 GigaSpace 963.020
Rodzaj nadwozia / liczba drzwi / liczba miejsc: Podwozie, kabina sypialna / 2 / 2
Okres dostępności: 2011-10-01 - 2019-07-31
Pojemność silnika (ccm): 12809
Moc kW / KM: 330 / 449
Paliwo: Diesel
Układ / liczba cylindrów: R / 6
Skrzynia / liczba biegów: A / 12
Dopuszczalna masa całkowita: 26000
Masa własna / ładowność: 9015 / 16985
Rozstaw osi [mm]: 4900

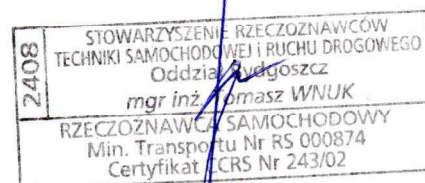
WYCENA POJAZDU

Sprzedaż

Notowanie Eurotax (baza danych 2023-07)	PLN	217 100
Korekta na miesiąc pierwszej rejestracji	PLN	-10 897
Korekta na przebieg	PLN	30 930
Korekta ze względu na wyposażenie	PLN	7 700
Wartość czynników podnoszących wartość	PLN	111 010
Wartość korekt	PLN	12 370

Wartość pojazdu (netto) PLN 368 200

RZECZOZNAWSTWO SAMOCHODOWE S.C.
ul. Strusia 6
64-920 PŁA
NIP: 7642680715



WYPOSAŻENIE STANDARDOWE POJAZDU

- Active Brake Assist (system automatycznego hamowania awaryjnego)
- Blokada mechanizmu różnicowego tylnej/tylnych osi
- Fotel kierowcy amortyzowany, komfortowy
- Kabina sypialna L GigaSpace
- Klimatyzacja
- Lusterka boczne podgrzewane i ustawiane elektrycznie
- Radio ze złączem USB
- System EPB z ABS i ASR
- Szyby boczne podnoszone elektrycznie
- Tempomat
- Zawieszenie pneumatyczne tylnej/tylnych osi
- Asystent utrzymania pasa ruchu
- Dach uchylny, elektryczny
- Hamulec silnikowy
- Kierownica wielofunkcyjna
- Komputer pokładowy
- Ogrzewanie dodatkowe wodne
- Reflektory przeciwmgielne, halogenowe
- Szyba przednia przyciemniona
- Tachograf cyfrowy
- Zamek centralny

WYPOSAŻENIE DODATKOWE - LISTA OGÓLNA**Sprzedaż**

• Lodówka	PLN	300
• Ogrzewanie postojowe wodne	PLN	400
• Retarder/intarder	PLN	3 000
• Sprzęg/hak do przyczepy	PLN	900
• Zawieszenie pneumatyczne przednie	PLN	3 100

SUMA**PLN****7 700****CZYNNIKI PODNOSZĄCE WARTOŚĆ****Sprzedaż**

• Tempomat aktywny	PLN	1 000
• Podgrzewanie siedzeń	PLN	800
• Siedzenia komfortowe pneumatyczne	PLN	950
• Rolety szyby przedniej elektryczne	PLN	400
• Zabudowa z wywrotem	PLN	60 000
• Fotele przednie ogrzewane	PLN	550
• Oś tylna unoszona	PLN	1 500
• Podwozie typu BDF	PLN	45 000

SUMA**PLN****111 010****KOREKTY****Sprzedaż**

Stan pojazdu	PLN	12 370
--------------	-----	--------

SUMA**PLN****12 370**